



OBČINA
MEDVODE

Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode

T: 01 361 95 10
E: obcina@medvode.si

www.medvode.si

Številka: 478-14/2020-3
Datum: 04.05.2020

Občina Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNIH POGODB

za **prodajo** zemljišč pod garažami na Kržišnikovi ulici v Medvodah, in sicer:

| zap. št. | katastrska občina | parcelna številka | velikost v m ² | Izhodiščna cena |
|----------|-------------------|-------------------|---------------------------|-----------------|
| 1. | 1973 Medvode | 74/14 78/247 | 9 11 | 2.000,00 EUR |
| 2. | 1973 Medvode | 74/15 | 20 | 2.000,00 EUR |
| 3. | 1973 Medvode | 74/16 | 20 | 2.000,00 EUR |
| 4. | 1973 Medvode | 74/17 | 20 | 2.000,00 EUR |
| 5. | 1973 Medvode | 74/18 | 21 | 2.100,00 EUR |
| 6. | 1973 Medvode | 78/222 | 20 | 2.000,00 EUR |
| 7. | 1973 Medvode | 78/223 | 18 | 1.800,00 EUR |
| 8. | 1973 Medvode | 78/224 | 18 | 1.800,00 EUR |
| 9. | 1973 Medvode | 78/225 | 19 | 1.900,00 EUR |
| 10. | 1973 Medvode | 78/226 | 22 | 2.200,00 EUR |
| 11. | 1973 Medvode | 78/243 | 19 | 1.900,00 EUR |

| | | | | |
|-----|--------------|--------|----|--------------|
| 12. | 1973 Medvode | 78/244 | 18 | 1.800,00 EUR |
| 13. | 1973 Medvode | 78/245 | 19 | 1.900,00 EUR |
| 14. | 1973 Medvode | 78/246 | 20 | 2.000,00 EUR |

V ceno ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Za prodajo predmetnih nepremičnin bodo sklenjene neposredne pogodbe. Prodajna pogodba bo sklenjena z najugodnejšim posameznikom po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Medvode. Kupnina mora biti plačana v roku 15 dni od izstavitve računa. Plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je **31. maj 2020**. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo po pošti na naslov Občina Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode oz. po elektronski pošti na naslov obcina@medvode.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo za posamezno nepremičnino prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni; prodajna pogodba bo sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Kupec bo poleg plačila kupnine zavezan plačati davek na promet nepremičnin, strošek overitve podpisa prodajalca pri notarju ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

Kontaktne osebe za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah sta Sonja Rifel, sonja.rifel@medvode.si (361 95 43) in Barbara Knific, barbara.knific@medvode.si (361 95 54).

Občina Medvode si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla za posamezno nepremičnino, brez odškodninske odgovornosti, odstopi od namere oz. ustavi postopek.

Občina Medvode
Nejc Smole, župan